



תוכן עניינים

1. [פיצויים לעסקים שרכושם העסקי נפגע פגיעה ישירה במבצע "שומר חומות"](#)
2. [מתווה מוצע לפיצויים עבור נזקים עקיפים שנגרמו לעסקים עקב מבצע "שומר חומות"](#)
3. [רשימת מסמכים נדרשים עבור הגשת הדו"ח השנתי לשנת 2020](#)
4. [עד תאריך ה-30.06.2021 ניתן לרכוש ציוד ולדרוש עבורו פחת מואץ על פי קריטריונים שהוגדרו מראש](#)
5. [ריכוז קישורים למענקים והנחות לעסקים](#)
6. [מענקים שעתידיים להיפתח ע"י רשות המסים והבהרות בנושא תיעוד מענקי הסיוע](#)
7. [הקלות בתנאי ההלוואות בקרן בערבות מדינה להתמודדות עם משבר הקורונה](#)
8. [הוצאות כיבוד מוכרות](#)
9. [התקבלה תביעה ייצוגית בנושא אופן חישוב מס שבח](#)

פיצויים עבור נזקים ישירים שנגרמו לעסקים עקב מבצע "שומר חומות"

על פי חוק, מי שרכושו נפגע בפעולות מלחמה/איבה זכאי לפיצויים על פי חוק מס רכוש:

פיצויים עבור ציוד:

בעל עסק זכאי לפיצויים עבור הנזקים שנגרמו לציוד העסקי בהתאם לשוויו (שווי ממוכר מרצון לקונה מרצון בשוק החופשי במצבו לפני הפגיעה).

פיצויים עבור מלאי:

בעל העסק זכאי לפיצויים בהתאם לשווי עלות המלאי שנפגע (ללא מע"מ).

ניתן להגיש תביעה מקוונת למס רכוש תוך כדי הצטיידות בכל המסמכים הנדרשים.

[לפרטים נוספים והגשת תביעה לחץ כאן](#)

מתווה מוצע לפיצויים עבור נזקים עקיפים שנגרמו לעסקים עקב מבצע "שומר חומות"

מנהל רשות המסים הציג בתאריך ה-25.05.2021 את המתווה הפיצויים המוצע על ידי רשות המסים לפיצוי עסקים בגין נזקים עקיפים שנגרמו להם במהלך מבצע "שומר החומות" בפני ועדת הכספים לאישור.

המתווה המוצע:

- א. "מסלול מחזוריים" – המפצה עסקים הממוקמים באזור שעד 40 קילומטרים מגבול רצועת עזה בגין אובדן הרווחים המחושב בהתאם לירידה במחזור עסקאותיהם.
- ב. "מסלול שכר עבודה" – המפצה עסקים בגין אובדן שכר עבודה המשולם לעובדים המתגוררים באזור שעד 40 קילומטרים מגבול רצועת עזה.

הפיצויים יינתנו אך ורק על נזקים אשר נגרמו כתוצאה מאירועי הלחימה. תנאי הכרחי לקבלת פיצוי הוא תשלום שכר עבודה לעובדים בימי הלחימה.

נכון לרגע כתיבת שורות אלו, עסקים הממוקמים במרחק של יותר מ-40 ק"מ מגבול רצועת עזה לא נכללים במנגנון הפיצוי המוצע. הנושא נדון כעת בוועדת הכספים.

המתווה עדין לא אושר סופית ונידון כעת בוועדת הכספים.

רשימת מסמכים נדרשים לקראת הגשת הדו"ח השנתי לשנת 2020

רשימת מסמכים נדרשים עבור הגשת הדו"ח השנתי לשנת 2020:

- טפסי 106 שלכם ושל בן/בת הזוג.
- אישורים על הפקדות לקרן פנסיה/קופת גמל.
- אישורים על הפקדות לקרן השתלמות.
- אישור על תשלום לביטוח חיים.
- אישור על תשלום לביטוח אובדן עבודה.
- אישורים על הפקדות לקרן גמל לילדים.
- קבלות על תרומות.
- אישורים מהבנקים על רווחים או הפסדים בשוק ההון בארץ ובחו"ל.
- אישורים על הכנסות מפנסיה/קיצבה.
- חוזי שכירות - עבור הכנסות משכר דירה למגורים.
- אישורים על תשלומים שהתקבלו מהביטוח הלאומי (דמי לידה, דמי מילואים, דמי אבטלה או כל תשלום אחר מביטוח לאומי).
- אישורים על משיכת כספי פיצויים/קרן השתלמות/קרן גמל.
- אישורים נדרשים עבור זכאות לנקודות זיכוי במס הכנסה (אישורי תושב - במידה ואתם תושבים של ישוב שנכלל ברשימת היישובים הזכאים לזיכוי במס).
- אישורים על הכנסות או כספים שהתקבלו במהלך שנת 2020 ולא צוינו.

עד תאריך ה-30.06.2021 ניתן לרכוש ציוד ולדרוש עבורו פחת מואץ על פי קריטריונים שהוגדרו מראש

בחודש נובמבר 2020 אישר שר האוצר את הוראת השעה לפחת מואץ עקב ההתמודדות עם נגיף הקורונה.

על פי הוראת השעה:

כלל העסקים יהיו זכאים לדרוש פחת מואץ (כפול) עבור ציוד שנרכש בין התאריכים 01.09.2020 – 30.06.2021 אם התקיימו התנאים הבאים:

1. הציוד משמש בייצור הכנסה לרבות רכב עבודה כהגדרתו בחוק שאינו משאית.
2. הציוד החל לשמש בייצור הכנסה בתוך שלושה חודשים מיום רכישתו.
3. (עבור ציוד שאינו ניתן להפעלה תוך שלושה חודשים או ציוד שמשמש למפעל תעשייתי על פי הגדרתו בחוק – הציוד החל לשמש בייצור הכנסה בתוך תשעה חודשים מיום רכישתו).
4. הציוד הופעל בישראל.
5. הציוד לא נרכש מקרוב.
6. הציוד נרכש בתמורה.
7. הציוד הינו מוחשי.

ריכוז קישורים למענקים והנחות לעסקים

מצ"ב רשימת קישורים חשובים:

1. [ריכוז המענקים לעסקים](#)
2. [שיפוי מעסיקים בגין תשלום ימי מחלה לעובדים ששהו בבידוד](#)
3. [הנחה בארנונה באתר הסוכנות לעסקים קטנים ובינוניים](#)

מענקים שעתידים להיפתח ע"י רשות המסים והבהרות לעניין רישום תיעוד מענקי הסיוע

עד תאריך ה-15.07.2021, מתוכנן על פי החוק להיפתח מענק הסיוע לעצמאים ובעלי שליטה ומענק הוצאות קבועות עבור החודשים 05-06.2021.

על פי הוראות החוק נקבע כי מענק סיוע לעצמאי או לשכיר בעל שליטה, מענק השתתפות בהוצאות קבועות ומענק עידוד תעסוקה לא יחשבו כחלק ממחיר עסקאותיו של עוסק לפי חוק מס ערך מוסף.

לפיכך, נבקש להבהיר כאמור:

- ✓ תקבול המענקים אינו חייב בהוצאת חשבונית מס.
יש להוציא קבלה על שם הלקוח: "רשות המסים" על סכום המענק למעט, מי שחלות עליו הוראות סעיף 19א(ד) להוראות ניהול פנקסים. את הקבלה אין צורך לשלוח ללקוח.
- ✓ התקבול בגין המענק הסוציאלי (מענק סיוע לעצמאי ומענק סיוע לשכיר בעל שליטה) הינו הכנסה חייבת למס הכנסה אך אינה חייבת בביטוח לאומי.
- ✓ התקבולים בגין מענק ההוצאות ובגין מענק עידוד תעסוקה הינם הכנסה חייבת למס הכנסה וחייבת גם בביטוח לאומי.
- ✓ אין לכלול את המענקים בסכום המחזור לצורך מקדמות שכן, המענק אינו חלק ממחיר העסקאות.
- ✓ הוצאת התיעוד מתייחסת לכל מי שחייב בתיעוד על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, ואינה מתייחסת לשכירים.

הקלות בתנאי ההלוואות בקרן בערבות מדינה להתמודדות עם משבר הקורונה

במטרה להעניק סיוע תזרימי נוסף לעסקים, פרסם החשב הכללי בתאריך ה- 03.05.2021 הודעה לבנקים במסגרתה הורה על מתן אפשרות להארכה של תקופת החזר הלוואה וחידוד את ההוראות בדבר מתן תקופת גרייס נוספת.

במסגרת ההודעה ניתנה לגופים המממנים האפשרות להאריך את תקופת החזר האשראי של ההלוואות שניתנו לעסקים קטנים ובינוניים במסגרת הקרן להתמודדות עם משבר הקורונה, לתקופה כוללת של עד 10 שנים (במקום 5 שנים עד כה).

בנוסף, תיזכר החשב הכללי את הבנקים והגופים החוץ בנקאיים כי עומדת להם האפשרות לאשר תקופת גרייס נוספת על החזר הקרן בהלוואה לתקופה של עד 12 חודשים.

ההקלות האחרונות בקרן ניתנו במטרה לתת סיוע נוסף לעסקים הזקוקים להקלה תזרימית על מנת שיוכלו להתאושש ולהחזיר את הפעילות העסקית לסדרה.

הוצאות כיבוד

הוצאות כיבוד קל יחשבו כהוצאות מוכרות אם הכיבוד הוגש במקום העסק **בלבד** לצורך ייצור הכנסה בלבד. על הוצאות אלו ניתן לדרוש ניכוי של 80%.

ככיבוד קל ייחשבו: שתייה קרה וחמה, עוגיות, פירות, ירקות וכו' אשר ניתנים לאורח המבקר במקום העסק לצורך פעילות עסקית.

הוצאות כיבוד/אירוח בבתי קפה ובמסעדות לצורך פגישות עסקיות לא יוכרו על ידי רשות המסים כהוצאות מוכרות למעט פגישות עסקיות עם אורחים מחו"ל לצורך ייצור הכנסה בעסק בסכום סביר.

התקבלה תביעה ייצוגית בנושא אופן חישוב מס שבח

התקבלה לאחרונה תביעה ייצוגית בנושא אופן חישוב מס שבח על ידי רשות המסים.

כיום, לצורך חישוב מס שבח של בעל דירת מגורים אשר השכיר אותה בפטור ממס הכנסה ולא שילם בגינה פחת, רשות המסים מפחיתה "פחת רעיוני" ממחיר רכישת הדירה. חישוב אשר מעלה את גובה מס השבח שעל בעל הדירה לשלם.

התביעה הייצוגית מתייחסת לשאלת חוקיות חישוב זה.

כלומר, האם לצורך חישוב מס שבח של בעל דירת מגורים אשר השכיר אותה בפטור ממס הכנסה ולא ניכה בגינה פחת, רשאית רשות המסים להפחית פחת ממחיר רכישת הדירה?

התביעה התקבלה ואושרה כתביעה ייצוגית.

השופט חגי ברונר: "יש חשש של ממש שרשות המסים עשתה דין לעצמה וגבתה ועודנה גובה כספי מס שבח ביתר מבעלי הדירות הפטורות".